



## FÖRKÖPSINFORMATION

### HEMFÖRSÄKRING BOSTADSRÄTT 18 01 01

Ger dig skydd för dina saker både i och utanför hemmet samt på den fasta inredningen i din bostadsrätt. Du har även ett skydd om du blir sjuk eller råkar ut för en olycka när du reser, hamnar i en rättsvist eller krävs på ett skadestånd om du skadar någon.

Du har valt att teckna en hemförsäkring hos M Försäkring. Nedan följer en kort sammanfattning om innehållet i din försäkring. Du har möjlighet att göra tillägg eller ändringar som passar dina behov och du har alltid 14 dagars ångerrätt. Kompletta försäkringsvillkor finns på [www.msverige.se](http://www.msverige.se). De kan även beställas via e-post eller telefon. Hemförsäkringen gäller för dig som privatperson och dina saker. Valbara tillägg är småbåtsförsäkring, golförsäkring, utökat reseskydd, förlängt reseskydd och allrisk lösöre. För Motormännens medlemmar ingår alltid tilläggsförsäkringarna ID Skydd och Betalskydd i hemförsäkringen.

#### HEMFÖRSÄKRING BOSTADSRÄTT GÄLLER FÖR

Hemförsäkringen gäller för dig som försäkringstagare och dina hushållsmedlemmar. Försäkringen gäller inom Norden. Reseskyddet gäller i hela världen under de första 45 dagarna av en resa.

#### I HEMFÖRSÄKRING BOSTADSRÄTT INGÅR

- \* Egendomsskydd vid brand
- \* Egendomsskydd vid läckage
- \* Egendomsskydd vid stöld
- \* Egendomsskydd vid skadegörelse
- \* Lösöre som du äger och använder i din bostad
- \* Egendomsskydd vid rån
- \* Egendomsskydd vid naturskada
- \* Ansvarsskydd
- \* Rättsskydd
- \* Överfallsskydd
- \* Kris
- \* Reseskydd i 45 dagar
- \* ID Skydd
- \* Betalskydd

#### VALBARA TILLÄGG

- \* Småbåtsförsäkring
- \* Golförsäkring
- \* Utökat reseskydd
- \* Förlängt reseskydd dag 46-90
- \* Allrisk lösegenom

#### VAD FÖRSÄKRAS

Försäkringen ger dig ett skydd för skador på den fasta inredningen i din bostadsrätt. Du kan få upp till 300 000 kr i ersättning. Du kan även få ersättning med upp till 80 000 kr för plötsliga och oförutsedda otursskador på din fasta inredning. Värdet på lösöret väljer du själv vid tecknandet av försäkringen.

#### Högsta ersättningsbelopp är:

- \* Kontanter 5 000 kr
- \* Cykel 10 000 kr
- \* Trädgårdsredskap 20 000 kr
- \* Trädgårdsmöbler 10 000 kr
- \* Livsmedel 7 000 kr
- \* Barnvagn med tillbehör 10 000 kr
- \* Tvätt i tvättstuga och maskin 5 000 kr
- \* Mynt-, sedel- eller frimärkssamling 40 000 kr
- \* Lösöre som du äger och använder i din förvärvsverksamhet 6 000 kr.
- \* För hund, katt, burfågel, akvariefisk 3 000 kr
- \* Golfutrustning 30 000 kr
- \* Garage, brygga eller uthus som du äger på annans mark 40 000 kr
- \* Fast inredning/inglasad balkong 50 000 kr
- \* Utanför bostaden 80 000 kr, varav stöldbegärlig egendom är begränsad till 50 000 kr.

#### EGENDOMSSKYDD

Egendomsskyddet innebär att du får ersättning för skador på dina saker som t ex tv, möbler och böcker. Det gäller i din bostad men även i källare, garage och transportmedel som t ex bil och båt om du har tagit med dig dina saker utanför bostaden. Blir du rånad får du också ersättning. Du får även ersättning för merkostnader om din bostad inte kan användas efter en skada som ersätts av försäkringen.

#### ANSVARSSKYDD

Ansvarsskyddet innebär att du får hjälp om du skadar en person eller egendom så att du blir skadeståndsskyldig. Vi utreder om du behöver betala ett skadestånd, förhandlar med den som kräver skadestånd, för din talan vid en rättegång och betalar dina rättegångskostnader.

Blir du skyldig att betala skadestånd ersätts detta också av försäkringen.

Ansvarsskyddet gäller inte för skada som har samband med din yrkesutövning.

#### **RÄTTSSKYDD**

Rättsskyddet innebär att du får ekonomiskt skydd om du hamnar i en rättstvist som kan prövas i domstol. Tvisten kan handla om ett skadestånd. Du får även ersättning för ombuds- och advokatkostnader samt för rättegångskostnader med upp till 150 000 kr.

#### **ÖVERFALLSSKYDD**

Överfallsskyddet innebär att du får skadestånd upp till 1 000 000 kr om du blir överfallen och skadas.

*Gäller utan självrisk.*

#### **KRIS**

Krisförsäkringen är ett skydd som ingår i din hemförsäkring och kan vid kris ge ersättning för upp till tio besök hos psykolog eller psykoterapeut.

*Gäller utan självrisk*

#### **RESESKYDD**

Reseskyddet gäller för resor i upp till 45 dagar. Du kan tex få ersättning för:

- \* vårdkostnader och vissa andra utgifter om du blir sjuk eller råkar ut för olycksfall under din resa
- \* om du blir bestulen under resan
- \* om ditt polletterade bagage skadas
- \* om resan blir försenad eller om du missar resans avgång för att du hindrats pga trafikolycka, väderlekshinder eller tekniskt fel
- \* om du måste avbryta resan för att du blivit sjuk, råkat ut för en olycka eller om något annat allvarligt inträffat hemma

#### **ID SKYDD**

Med identitetsstöld avses situationer där en tredje person, utan samtycke från den försäkrade använder sig av dennes identitet för att begå ekonomiskt bedrägeri. Det kan t.ex. vara att köpa varor, öppna bankkonto, belåna en fastighet genom att först kapa lagfarten, ansöka om kreditkort eller lån, ansöka om legitimation eller registrera telefonabonnemang i den försäkrades namn.

ID Skyddet ger dig som försäkringstagare tillgång till våra rådgivare där du kan få information om hur du kan:

- \* förebygga identitetsstöld
- \* upptäcka identitetsstöld
- \* begränsa konsekvenserna av en identitetsstöld.

Utöver den rådgivande tjänsten lämnar försäkringen även ersättning upp till 100 000 kr per identitetsstöld för juridisk hjälp. Undantaget i Rättsskyddsmomentet gällande småmål tillämpas inte i sådana fall.

Försäkringen gäller inte:

- \* identitetsstöld knuten till den försäkrades yrke eller näringsverksamhet
- \* den försäkrades eventuella ekonomiska förlust

*Gäller utan självrisk.*

#### **BETALSKYDD**

Försäkringen gäller för dig som försäkringstagare och de familjemedlemmar som är bosatta på den försäkrade adressen med följande krav:

- \* du är över 18 år och under 65 år
- \* tillsvidareanställd med en arbetstid om minst 22 tim per vecka under minst 6 sammanhängande månader direkt före anslutningen till betalskydds-försäkringen
- \* fullt arbetsför och ej uppbär sjukpenning, sjukersättning, aktivitetsersättning, pension eller liknande vid anslutningen till försäkringen
- \* inskriven i svensk försäkringskassa.

Försäkringen gäller med en kvalificeringsperiod om 30 dagar vid arbetsoförmåga och 120 dagar vid ofrivillig arbetslöshet.

I händelse av hel arbetsoförmåga på grund av olycksfall eller sjukdom, ofrivillig arbetslöshet eller dödsfall lämnar försäkringen ersättning med 1/30 av månadspremie per dag.

Vid arbetsoförmåga eller dödsfall lämnar försäkringen inte ersättning för:

- \* olycksfallsskada eller sjukdom för vilken den försäkrade uppsökt läkare eller erhållit vård och som inträffat eller som den försäkrade drabbats av inom 12 månader närmast före försäkringens ikraftträdande. Detsamma gäller för definierad kronisk sjukdom som försäkrad behandlats för, även innan 12 månader före försäkringens ikraftträdande och försäkrade känt till förhållandet vid försäkringens tecknande.
- \* psykisk sjukdom, utbrändhet, stress, depression, psykiska besvär.

Vid ofrivillig arbetslöshet lämnas inte ersättning för:

- \* deltidsarbetslöshet, säsongarbetslöshet, arbetslöshet efter tillfällig eller tidsbegränsad anställning
- \* uppsägning eller varsel om uppsägning som var känd eller som den försäkrade borde ha känt till vid försäkringens ikraftträdande
- \* egenföretagare

*Försäkringen gäller med en karenstid – som kan jämföras med en självrisk – om 30 dagar.*

#### **VALBARA TILLÄGG**

##### **Förlängt reseskydd dag 46-90**

Reseskyddet för dig som gör en längre resa. Du har samma skydd som i grundförsäkringen som gäller tom dag 45.

*Gäller utan självrisk*

##### **Utökat reseskydd**

Ersätter avbokningskostnader om du tvingas avbeställa din resa på grund av olycksfall eller sjukdom, eller om du eller ditt bagage drabbas av försening. Försäkringen gäller obegränsat antal resor i världen under de första 45 dagarna och innehåller avbeställningskydd och ersättningsresa. Självriskskydd ingår också för annan skada som täcks av hemförsäkringen.

*Gäller utan självrisk*

### **Golfförsäkring**

Ersätter bl a stulen eller skadad golfutrustning upp till 30 000 kr.

*Grundsjälvrisk 1 000 kr.*

### **Småbåtsförsäkring**

Kan tecknas för båt som är högst 6 m lång och en motor på högst 15hk. Högsta ersättningsbelopp 40 000 kr.

*Grundsjälvrisk 1 500 kr.*

### **Allrisk för löseendom och byggnad**

Allriskförsäkringen utökar försäkringsskyddet. Förlusten eller skadan ska ha uppkommit genom en plötslig och oförutsedd händelse.

Högsta ersättningsbelopp 40 000 kr för lös egendom.

Upp till 80 000kr på din fasta inredning.

*Självrisk löseendom 1 500 kr*

*Självrisk byggnad 3 000 kr*

### **SJÄLVRISKER**

**Grundsjälvrisk: 1 500 kr**

#### **Särskild självrisk**

\*skada orsakad av läckage genom vattentätt skikt eller vid dess anslutning till installationer eller övriga

byggnadsdelar som badrum, duschrum,

eller tvättstuga: *3 000 kr utöver grundsjälvrisk*

\* skada orsakad av frysning: *10% lägst 5 000 kr*

\* skada på byggnad genom översvämning eller

naturskada: *10% lägst 10 000 kr*

\* rättsskyddsskada: *20% lägst 1 500 kr*

### **FLERA FÖRSÄKRINGAR – EN SJÄLVRISK**

Du behöver bara betala en självrisk, den högsta, per skadetillfälle även om flera försäkringar hos oss behöver utnyttjas.

### **VÄRDERINGS- OCH ERSÄTTNINGSREGLER**

Detta innebär att vi bedömer marknadsvärdet på den skadade egendomen före skadetillfället. Vi gör avdrag för ålder och bruk och avgör om skadan ska repareras eller ersättas kontant.

### **VID SKADA**

Om du vill anmäla en skada kontakta oss på 077-440 60 61.

Du kan även gå in på [www.msverige.se](http://www.msverige.se) och skriva ut en skadeanmälan.

### **OM DU ÄR MISSNÖJD MED SKADEREGLERINGEN**

Om du inte är nöjd med vårt beslut i ditt ärende kan du få det prövat av nedan angivna nämnder:

Gjensidige Forsikring ASA Norge, svensk filial, Klagomålsansvarig, Box 3031, 103 61 Stockholm.

Mail: [kundombudsman@gjensidige.se](mailto:kundombudsman@gjensidige.se)

### **Allmänna reklamationsnämnden (ARN)**

Box 174, 101 23 STOCKHOLM, 08-508 860 00

Allmän rådgivning i försäkringsfrågor kan du få kostnadsfritt hos Konsumenternas försäkringsbyrå Box 24215, 104 51 STOCKHOLM,08-22 58 00

### **TILLSYNSMYNDIGHET**

Motormännens Försäkringsförmedling AB och Gjensidige Forsikring ASA Norge, svensk filial, står under Finansinspektionens respektive Finanstilsynet i Norges tillsyn.

### **FÖRSÄKRINGSGIVARE**

Gjensidige Forsikring ASA, Norge, svensk filial, Box 3031, 103 61 Stockholm.